

## **HOTĂRÂRE**

### **Ref. la aprobare concesionare teren**

Consiliul Local al orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 1288/27.01.2017 inițiat de primarul orașului Corabia;
- Raportul nr. 1289/27.01.2017 al Serviciului Urbanism și Serviciului APL;
- H.C.L. Corabia nr. 14/10.02.2010 referitoare la completarea H.C.L. nr. 101/30.10.2009;
- Raportul de evaluare întocmit de SC Evalrom Serv SRL înregistrat sub nr. 1301/27.01.2017;
- Cartea Funciară nr. 51809 număr cadastral nr. 51809;
- Cărțile funciare nr. 53090,53091,53094,53095,53096;
- Art. 36 (2) lit. c, (5) lit.b, 123 (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul Civil;
- Certificat de urbanism de informare nr. 35/14.02.2017;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 45 (1), (3) și 115 (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. – Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan (loturile 1,2,3) și prin încredințare directă (loturile 4,5), aparținând domeniului public al orașului Corabia, situat în Corabia T 104, P2/1 (zona faleză), în suprafață totală de 19.764 mp, identificat conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, împărțit în 5 loturi astfel:

- lotul nr. 1 în suprafață de 5577 mp având ca destinație amenajare plajă;
- lotul nr. 2 în suprafață de 5417 mp având ca destinație amenajare plajă;
- lotul nr. 3 în suprafață de 5417 mp având ca destinație amenajare plajă;
- lotul nr. 4 în suprafață de 842 mp având ca destinație extindere capacitate de cazare existentă și amenajarea unei zone de agrement pentru copii;
- lotul nr. 5 în suprafață de 2511 mp având ca destinație extindere spații de cazare, cu sala de sport și facilități de relaxare tip SPA.

Art. 2. – Se aprobă documentația de atribuire, raportul de evaluare și studiul de oportunitate conform anexelor nr. 2, 3, și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Terenul înscris în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu, și nu face parte din rezerva comisiei locale de fond funciar.

Art. 4. – Se aprobă contractul de concesiune, prevăzut în anexa nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Se împuternicește primarul orașului Corabia să semneze contractul de concesiune.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se va comunica Primarului orașului Corabia, Serviciului Urbanism, Serviciului APL și Prefectului Județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IONUȚ BĂCANU**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR,  
TĂNȚICA DOSPINOIU**

**NR. 12/24.02.2017**

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

- voturi „pentru,, - 15
- voturi „contra,, - 0
- „abțineri,, - 0