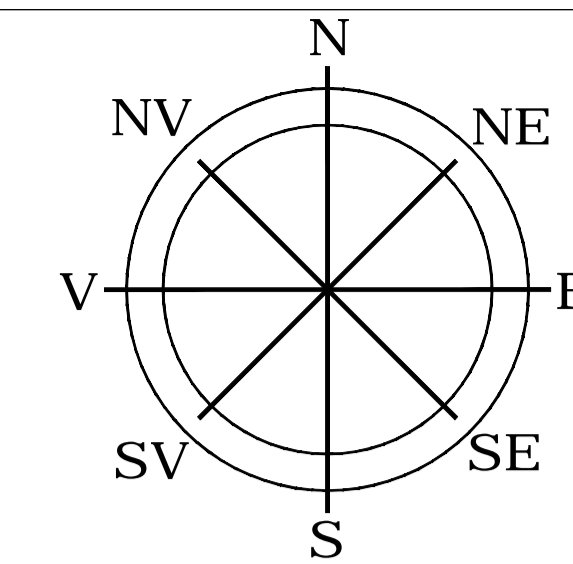


# UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA I - CORABIA - PARC FOTOVOLTAIC - 9,9 MW



## 1. DATE DE RECUNOASTERE DELIMITARE SI PROFILURI TRANSVERSALE CARACTERISTICE

FUNCTIUNE DOMINANTA  
UNITATI INDUSTRIALE

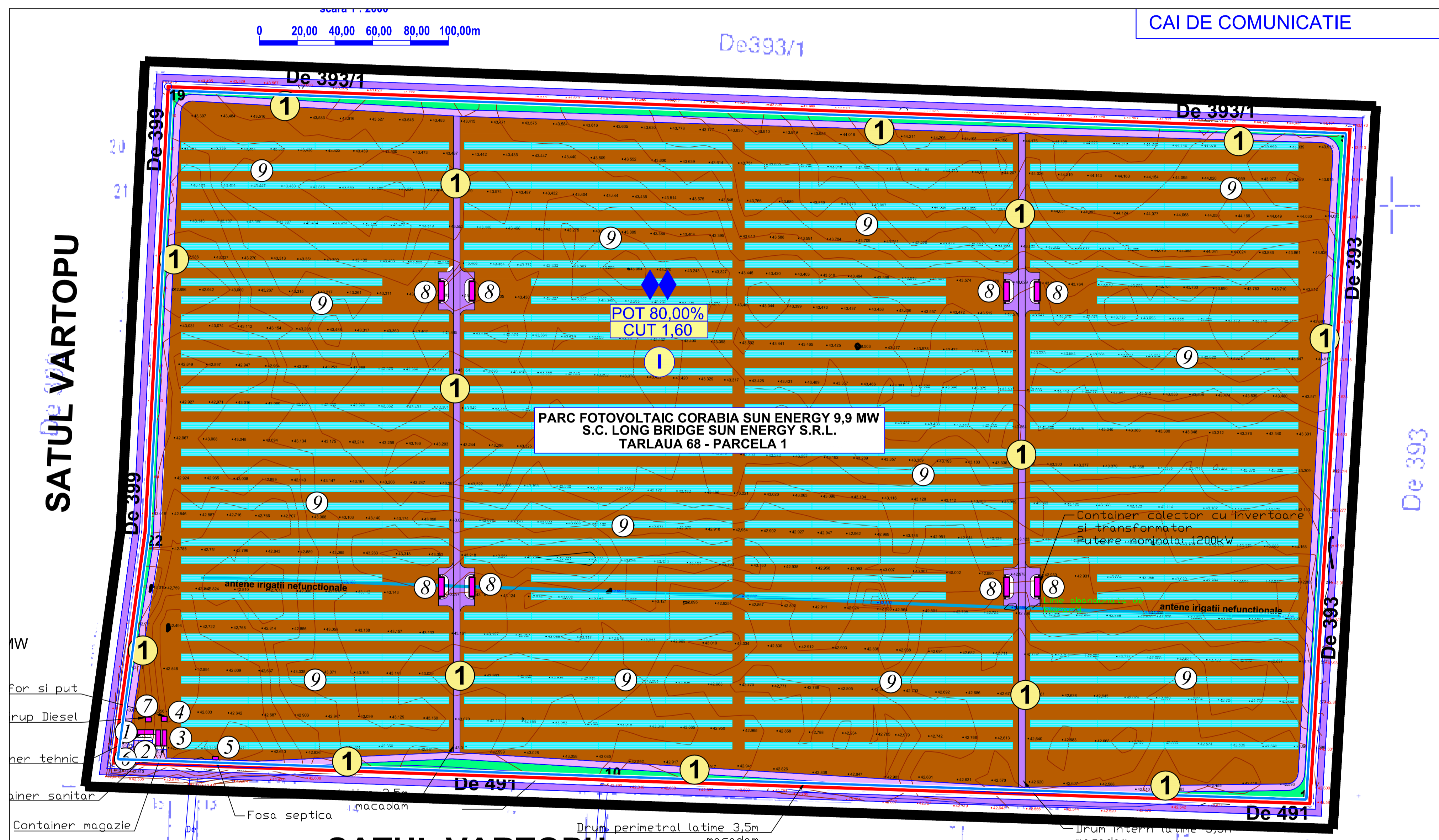
### LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
  - LIMITA TERITORIULUI PROPRIETATE S.C. LONG BRIDGE SUN ENERGY S.R.L.
  - LIMITA UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA (U.T.R.)

- ZONIFICAREA TERITORIULUI**
- ZONA TEREN ARABIL
  - ZONA PASUNI
  - ZONA UNITATI ECONOMICE INDUSTRIALE
  - ZONA AFERENTA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
  - CONSTRUCTII PROPUSE
  - ZONA CIRCULATII PIETONALE
  - ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII / PARCELE

- REGLEMENTARI**
- ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII / PARCELA
  - REGIM ALINIERE CONSTRUCTII PROPUSE
  - REGIM DE INALTIME MAXIM PROPUSE
  - PARCAJE PROPUSE
  - P.O.T. PROCENT DE OCUPARE TEREN
  - C.U.T. COEFICIENT UTILIZARE TEREN
  - SIMBOL U.T.R. (UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA)

- 3. CONDITII DE AMPLASARE SI CONFORMARE A CONSTRUCTIILOR**
- 3.1 REGULI DE AMPLASARE SI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII
- ART. 17 - ORIENTAREA FATA DE PUNCTELE CARDINALE
  - ART. 18 - AMPLASAREA FATA DE DRUMURILE PUBLICE
  - ART. 20 - AMPLASAREA FATA DE CAI FERATE
  - ART. 23 - AMPLASAREA FATA DE ALINIAMENT
  - ART. 24 - AMPLASAREA IN INTERIORUL PARCELEI
- 3.2 REGULI PRIVIND ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII
- ART. 25, ART. 26 - ACCESE CAROSABILE, ACCESE PIETONALE
- 3.3 REGULI PRIVIND ECHIPAREA TEHNICO EDILITARA
- ART. 27, ART. 28, ART. 29
- 3.4. REGULI PRIVIND FORMA SI DIMENSIUNILE TERENULUI SI CONSTRUCTIILOR
- ART. 30 - PARCELARE
  - ART. 31 - REGIM DE INALTIME
  - ART. 32 - ASPECTUL EXTERIOR AL CONSTRUCTIILOR
  - ART. 33 - PARCAJE
  - ART. 34 - SPATII VERZI PLANTATE
  - ART. 35 - IMPREJMUIRI
4. MODUL DE OCUPARE A TERENULUI - ART. 15 - ANEXA 2 - R.G.U.
- P.O.T. PROCENT DE OCUPARE TEREN 80% IN CORELARE CU ANEXA 6
  - C.U.T. COEFICIENT UTILIZARE TEREN 1,60



### CFE VARTOPU 9,99 MW SATUL VARTOPU

1 panou = 4 string-uri  
1 string = 18 module de 280W  
1 panou = 20,16kW  
Numar total panouri = 496  
Putere totala instalata = 9,99936 MW

### SATUL VARTOPU

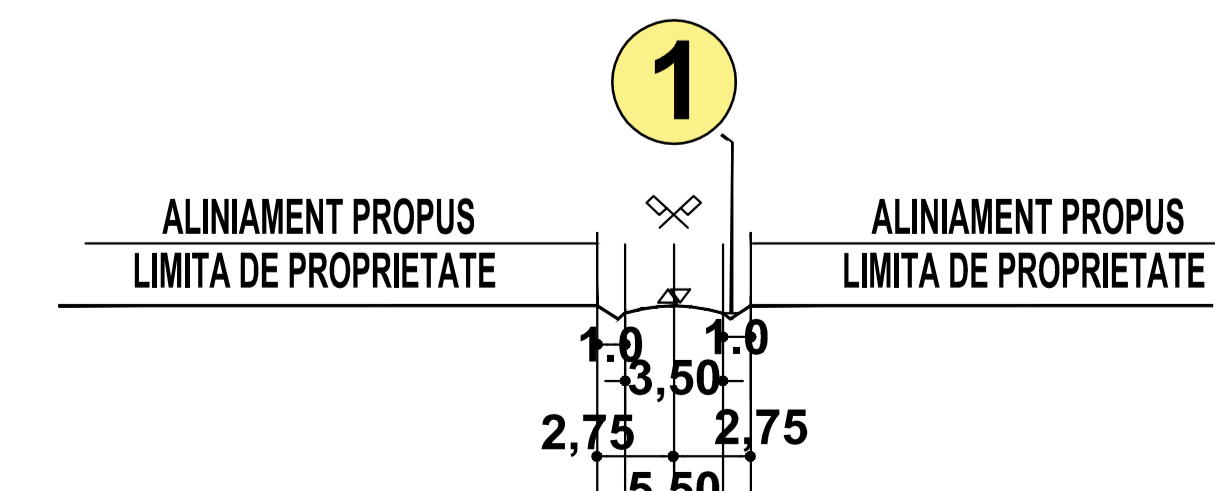
PARC FOTOVOLTAIC CORABIA SUN ENERGY 9,9 MW BILANT TERITORIAL		SUPRAFATA (MP)	%
PARC FOTOVOLTAIC CORABIA SUN ENERGY 9,9 MW T 68 - P 1 - S.C. LONG BRIDGE SUN ENERGY S.R.L.		224 240,00 MP	100,00
din care :	ZONA INDUSTRIALA	203 270,00 MP	90,65
	ZONA CIRCULATII CAROSABILE - PARCAJE	5 250,00 MP	2,34
	ZONA SPATII VERZI	15 720,00 MP	7,01

### PARC FOTOVOLTAIC CORABIA SUN ENERGY 9,9 MW - T86 - P1 S.C. LONG BRIDGE SUN ENERGY S.R.L.

1. CONTAINER TEHNIC
2. CONTAINER GRUP SANITAR
3. CONTAINER MAGAZIE
4. PUT FORAT - STATIE HIDROFOR
5. FOSA SEPTICA
6. PARCARE
7. GRUP DIESEL
8. CONTAINER COLECTOR CU INVERTOARE SI TRANSFORMATOR
9. MODULE FOTOVOLTAICE INSTALATE PE STRUCTURA METALICA DE SUSTINERE

I
REGIM MAXIM DE INALTIME P+1
P.O.T. max. admis = 80,00 %
C.U.T. max admis = 1,60

### PROFILE TRANSVERSALE CARACTERISTICE



STRAZI DE CATEGORIA A-IV-A DRUM DE EXPLOATARE